

Stichting Cultuurbehoud Achterhoek  
Winterswijk

Stichting Cultuurbehoud Achterhoek  
Winterswijk

Rapport inzake  
jaarstukken 2025

2... juni 2026

## Inhoud

	Blad
<b>Algemeen</b>	3
<b>Jaarstukken</b>	4
Bestuursverslag	5
Jaarrekening	6
Balans per 31 december 2025	7
Staat van baten en lasten over 2025	8
Toelichting op de jaarrekening	9
Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening	9
Toelichting op de balans per 31 december 2025	10
Toelichting op de staat van baten en lasten 2025	12

Stichting Cultuurbehoud Achterhoek  
Winterswijk

## **Algemeen**

Sinds 1 juli 2020 heeft de Stichting Cultuurbehoud Achterhoek, middels een beschikking van de Belastingdienst, de status Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI).

## **Overige**

De stichting is bij de Kamer van Koophandel ingeschreven in het handelsregister onder nummer 66353041.

## **Fiscale positie**

De stichting is niet belastingplichtig voor de vennootschapsbelasting.

## Jaarstukken

- Bestuursverslag
- Jaarrekening
- Overige gegevens

## Bestuursverslag

Het doel van de Stichting is de instandhouding van culturele goederen van de Achterhoek in het belang van huidige en toekomstige generaties. En voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin van het woord.

In 2025 heeft de SCA geen nieuwe objecten verworven. Voor het bestaande object, het synagogecomplex te Winterswijk, is in oktober 2024 gestart met de voorgenomen renovatie en verduurzaming.

Voor deze verbouwing zijn in 2025 aanzienlijke kosten gemaakt. Dit betrof voornamelijk de kosten van de termijnfacturen van de aannemer.

Hiervoor zijn gelden opgehaald middels donaties. De verbouwing is in het tweede kwartaal 2025 afgerond. Het gebouwen is op 18 mei 2025 in gebruik genomen.

Het bestuur vergaderde dit jaar op 19 juni 2025.

Tijdens de vergadering op 19 juni 2025 werd de jaarrekening over het voorafgaande boekjaar vastgesteld.

Conform artikel 4 van de statuten bestaat het bestuur uit tenminste drie leden. Het eerste bestuur bestaat volgens de slotverklaring uit de oprichter. Na oprichting heeft de bestuurder twee andere leden benoemd. De bestuurders worden benoemd en geschorst door het bestuur. Benoeming geschiedt voor een periode van vier jaar. Aftreden gaat volgens een door het bestuur opgemaakt rooster. De afgetreden bestuurder is onmiddellijk en onbeperkt hernoembaar.

Het bestuur van de Stichting was in 2025 als volgt samengesteld:

A.F. Joldersma	(Voorzitter)
B.A.G. Markslag	(Algemeen bestuurslid)
R. Laar	(Algemeen bestuurslid)

## Jaarrekening

- Balans
- Staat van baten en lasten
- Toelichting op de jaarrekening



## Staat van baten en lasten over 2025

		31.12.2025		31.12.2024	
		€	€	€	€
<b>Baten</b>	6]		291.400		30.000
<b>Kosten</b>					
Afschrijvingskosten	7]	11.462		-	
Algemene bedrijfskosten	8]	16.176		11.090	
<b>Som der bedrijfslasten</b>			<u>27.638</u>		<u>11.090</u>
<b>Bedrijfsresultaat</b>			263.762		18.910
Financiële baten en lasten	9]	-44		-39	
			<u>-44</u>		<u>-39</u>
<b>Saldo baten en lasten</b>			<u><b>263.718</b></u>		<u><b>18.871</b></u>
<b>Resultaatbestemming:</b>					
Dotatie bestemmingsreserve restaurantie synagoge			358.600		-
Mutatie algemene reserve			-94.882		18.871
			<u><b>263.718</b></u>		<u><b>18.871</b></u>

\*] verwijst naar de overeenkomstige nummering in de toelichting.

## **Toelichting op de jaarrekening**

### **Algemeen**

#### **Activiteiten**

De stichting heeft ten doel de instandhouding van culturele goederen van de Achterhoek in het belang van huidige en toekomstige generaties. En voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin van het woord.

### **Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening**

De jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen in RJK C1 Kleine Organisaties-zonder-winststreven van de Raad voor de Jaarverslaggeving.

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

### **Grondslagen voor de waardering van activa en passiva**

#### **Materiële vaste activa**

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

#### **Vorderingen en overlopende activa**

De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorziening voor het risico van oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

#### **Bestemmingsreserve**

De bestemmingsreserve restauratie synagoge wordt gewaardeerd op de boekwaarde van de gebouwen en terreinen.

## **Grondslagen voor de bepaling van het resultaat**

### **Algemeen**

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

### **Resultaatbepaling**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en de lasten van het verslagjaar, met inachtneming van de hiervoor vermelde grondslagen.

### **Baten**

Onder baten wordt verstaan de opbrengsten van de in het verslagjaar ontvangen subsidies en donaties alsmede schenkingen en erfstellingen.

## Toelichting op de balans per 31 december 2025

### 1] Materiële vaste activa

	Bedrijfsge- bouwen en - terreinen
Het verloop van deze post in 2025 is als volgt:	€
Stand per 1 januari	90.613
Investeringen	279.450
Afschrijvingen	-11.462
Stand per 31 december	<u>358.600</u>
Cumulatieve aanschaffingswaarde	370.062
Cumulatieve afschrijvingen	11.462
Stand per 31 december	<u>358.600</u>

Op 31 december 2020 is Sjoel en Mikwe (deel uitmakend van het Synagoge complex) met ondergrond aangekocht voor € 1.  
Het gebouw is op 18 mei 2025 in gebruik genomen. Vanaf dat moment wordt er afgeschreven over 20 jaren.

<b>2] Vorderingen</b>	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
	€	€
<b>Overige vorderingen</b>		
Vooruitbetaalde kosten	<u>634</u>	<u>792</u>

De overige vorderingen hebben een looptijd korter dan één jaar.

<b>3] Liquide middelen</b>	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
	€	€
ABN AMRO Bank, rekening-courant	<u>395</u>	<u>4.365</u>

De liquide middelen staan ter vrije beschikking.

#### 4] Stichtingsvermogen

##### Algemene reserve

Het verloop van deze post in 2025 is als volgt:

	2025	2024
	€	€
Stand per 1 januari	92.388	73.517
Resultaat boekjaar	-	18.871
Mutatie ten gunste van bestemmingsreserve	-94.882	-
Stand per 31 december	<u>-2.494</u>	<u>92.388</u>

##### Bestemmingsreserve

De bestemmingsreserve heeft betrekking op middelen die door het bestuur zijn geormerkt ten behoeve van de uitgevoerde restauratie van de synagoge.

Het verloop van deze post in 2025 is als volgt:

	2025	2024
	€	€
Stand per 1 januari	-	-
Dotatie	358.600	-
Onttrekking	-	-
Stand per 31 december	<u>358.600</u>	<u>-</u>

#### 6] Kortlopende schulden

##### Overlopende passiva

Jaarafrekening 2025 energie

	31.12.2025	31.12.2024
	€	€
Jaarafrekening 2025 energie	<u>1.040</u>	<u>-</u>

#### Niet uit de balans blijvende verplichtingen

Volgens een bruikleenovereenkomst getekend op 31 december 2020, heeft de Stichting Cultuurbehoud Achterhoek voorwerpen van religieuze aard of van historische betekenis in bruikleen van de Joodse Gemeente Winterswijk, tot wederopzegging.

## Toelichting op de staat van baten en lasten 2025

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
	€	€
<b>6] Baten</b>		
Donaties en bijdragen	291.400	30.000
	<u>291.400</u>	<u>30.000</u>
	<u><u>291.400</u></u>	<u><u>30.000</u></u>
<b>7] Afschrijvingskosten</b>		
Bedrijfsgebouwen	11.462	-
	<u>11.462</u>	<u>-</u>
	<u><u>11.462</u></u>	<u><u>-</u></u>
<b>8] Overige bedrijfskosten</b>		
Exploitatiekosten	11.986	7.653
Algemene kosten	3.659	3.437
Verkoopkosten	531	-
	<u>16.176</u>	<u>11.090</u>
	<u><u>16.176</u></u>	<u><u>11.090</u></u>
<b>Exploitatiekosten</b>		
Reparatie en onderhoud gebouw	733	99
Schoonmaakkosten	2.687	1.071
Energiekosten	2.544	1.435
Verzekering	2.681	2.782
Beheerkosten bedrijfspand	847	1.337
Overige exploitatiekosten	2.494	929
	<u>11.986</u>	<u>7.653</u>
	-----	-----
<b>Algemene kosten</b>		
Telefoonkosten	1.031	998
Contributies en abonnementen	181	178
Accountants- en administratiekosten	2.445	2.259
Overige algemene kosten	2	2
	<u>3.659</u>	<u>3.437</u>
	<u><u>3.659</u></u>	<u><u>3.437</u></u>

**Verkoopkosten**

Representatiekosten

531	-
<u>531</u>	<u>-</u>
-----	-----

**9] Rentelasten en soortgelijke kosten**

Bankrente en kosten

44	39
<u>44</u>	<u>39</u>

**Ondertekening van de jaarrekening**

Winterswijk, 2026

Bestuur:

De heer A.F. Joldersma

De heer B.A.G. Markslag

De heer R. Laar